

### Wyjaśnienia treści SWZ zestaw nr 1

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o którym mowa w art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych:

**Udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu do kwoty 9.029.660,00 zł na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy Dukla na rok 2025 w wysokości 5.900.000,00 zł oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek długoterminowych i kredytów w kwocie 3.129.660,00 zł.**

Na podstawie art. 135 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie:

#### PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

1. Prosimy o informację, czy:
  - a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?  
**Odpowiedź: tak zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika**
  - b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?  
**Odpowiedź: Nie**
2. W związku z zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:  
*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*  
Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.  
**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie postanowienie umowne**
3. Prosimy o potwierdzenie, czy za ostateczny terminy wypłaty kredytu należy przyjąć 31.12.2025  
**Odpowiedź: tak za ostateczny terminy wypłaty kredytu należy przyjąć 31.12.2025**
4. Prosimy o podanie, kiedy będzie płatna pierwsza rata odsetkowa  
**Odpowiedź: po uruchomieniu 1 transzy kredytu**
5. Prosimy o potwierdzenie, czy ostatnia rata odsetkowa będzie płatna w terminie ostatniej raty kapitałowej tj. 20.12.2039;  
**Odpowiedź: tak**

6. Prosimy o korektę rozbieżności w harmonogramie spłaty kredytu tj. rata kapitałowa przypadająca do spłaty 31.03.2038 w zał. nr 5 do SWZ w pkt. 10 jest w wysokości 350.000,00 PLN, a w formularzu oferty 200.000,00 PLN;

**Odpowiedź: Prawidłowa kwota raty kapitałowej przypadająca do spłaty 31.03.2038 w zał. nr 5 do SWZ w pkt. 10 to 200.000,00 PLN.**

7. Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w/w klauzuli awaryjnej**

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne?  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

**Odpowiedź: NIE**

- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

**Odpowiedź: NIE**

- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego  
w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?

**Odpowiedź: NIE**

- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? /

**Odpowiedź: NIE**

- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

**Odpowiedź: NIE**

- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę /  
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**Odpowiedź: NIE**

2. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku

**Odpowiedź: Nie udzielono ani nie planuje się udzielenie poręczeń i gwarancji.**

- b. podmiotu, któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:  
–jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?  
–jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?  
–jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?  
–jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?

–czy były realizowane jakiekolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

3. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

**Odpowiedź: w 2024 roku Gmina otrzymała środki na uzupełnienie subwencji ogólnej w wysokości 1 070 740,00 zł oraz dodatkowe środki z tytułu udziału w PIT w wysokości 929 260, 00 zł.**

#### PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- b) przeciwdziałanie skutkom upałów,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- c) ochronę przed powodzią,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- d) ochronę przed podtopieniami,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- e) przeciwdziałanie niedoborom wody.

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- c) termomodernizacje budynków,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- d) poprawę efektywności wykorzystania energii,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej),

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.),

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

d) włączanie grup marginalizowanych,

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

e) wyrównywanie nierówności społecznych.

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach

**Odpowiedź: wykaz podmiotów powiązanych kapitałowo zawiera załącznik do OPZ pn. „Zestawienie kredytów i pożyczek\_16.09.2025” Zawarte w nim dane są aktualne na dzień udzielenia niniejszych wyjaśnień. Dodatkowo Zamawiający uzupełnia nr REGON**

**Gospodarka Komunalna i Mieszkaniowa w Dukli Sp. z o.o. - REGON 370137399**

**Krajowy Fundusz Poręczeńowy „Samorządowa Polska” Sp. z o.o. - REGON 146500809**

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź: Nie wystąpiły**

#### **DODATKOWE DOKUMENTY**

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

1. Opinia RIO dot. możliwości spłaty kredytu
2. Sprawozdania budżetowe Rb-NDS, Rb-27S, Rb-28S, Rb-Z, Rb-N za 3 kwartał 2025.

**Odpowiedź Zamawiający w/w uzupełnia dokumentację.**